

О разъяснении положений раздела 2 части I («Информационная карта») конкурсной документации

ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)» в целях разъяснения положений конкурсной документации для проведения открытого конкурса на право заключения договора оказания услуг по технической инвентаризации, изготовлению технических паспортов и технических планов, кадастровых паспортов на объекты аэродромной инфраструктуры в рамках реализации объекта: «Аэропорт Кемерово. Реконструкция МРД, перрона. Кемеровская область» (Извещение № 31300737240 от 09 декабря 2013 года) сообщает следующее.

В связи со сбоем в работе официального сайта при размещении конкурсной документации в разделе 2 конкурсной документации («Информационная карта конкурса») отсутствует страница № 25.

Извещение, Часть I («Конкурс»), Часть III («Техническая часть») конкурсной документации и Приложение к настоящим разъяснениям конкурсной документации для проведения открытого конкурса на право заключения договора оказания услуг по технической инвентаризации, изготовлению технических паспортов и технических планов, кадастровых паспортов на объекты аэродромной инфраструктуры в рамках реализации объекта: «Аэропорт Кемерово. Реконструкция МРД, перрона. Кемеровская область» содержит информацию, предусмотренную страницей 25 конкурсной документации.

РАЗДЕЛ 2. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА КОНКУРСА

Следующая информация и данные для конкретного конкурса на подлежащие закупке товары (работы, услуги) изменяют и/или дополняют положения Раздела 1 конкурсной документации. При возникновении противоречия в конкурсной документации положения Информационной карты имеют приоритет над положениями Раздела 1 конкурсной документации.

№ п/п	Ссылка на пункт Раздела 1	Наименование пункта	Текст пояснений
1.	Пункт 1.2	Сведения о Заказчике	<p>ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)» Место нахождения и почтовый адрес: 125171, г. Москва, 5-й Войковский проезд, д. 28 Адрес сайта Заказчика: www.agaa.ru Контактные лица: Камышанов Антон Юрьевич, Голубцов Евгений Александрович, тел.: 8 (495) 627-53-97*49-96 (*7624), E-mail: kamyshanov@agaa.ru; golubtsov@agaa.ru</p>
2.	Пункт 1.3	Вид и предмет конкурса	Открытый конкурс на право заключения договора оказания услуг по технической инвентаризации, изготовлению технических паспортов и технических планов, кадастровых паспортов на объекты аэродромной инфраструктуры в рамках реализации объекта: "Аэропорт Кемерово. Реконструкция МРД, перрона. Кемеровская область".
3.	Пункт 1.3	Краткая характеристика и количество (объем) товаров (работ, услуг)	Оказание услуг по технической инвентаризации, изготовлению технических паспортов и технических планов, кадастровых паспортов на объекты аэродромной инфраструктуры в рамках реализации объекта: "Аэропорт Кемерово. Реконструкция МРД, перрона. Кемеровская область" в соответствии с технической частью конкурсной документации (техническое задание, спецификация, др.).
4.	Пункт 1.3.2.	Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:	Кемеровская область, г. Кемерово, Аэропорт, в границах земельного участка с кадастровым номером 42:24:010161:0366.
		Срок (период) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:	30 календарных дней с даты подписания договора.
		Минимальный срок предоставления гарантии качества товара, работ, услуг:	-
5.	Пункт 1.4.1.	Начальная (максимальная) цена договора, включая НДС.	<p>1 458 198 (один миллион четыреста пятьдесят восемь тысяч сто девяносто восемь рублей) 00 копеек, в том числе НДС 18%. Начальная (максимальная) цена договора включает все расходы, определена на весь срок исполнения договора.</p>

№ п/п	Ссылка на пункт Раздела 1	Наименование пункта	Текст пояснений
6.	Пункт 1.5.1.	Источник финансирования и порядок оплаты	<p>Источник финансирования – собственные средства предприятия, 100 %.</p> <p>Форма оплаты - безналичный расчет.</p> <p>Оплата производится в порядке и сроки, предусмотренные в Проекте договора, являющегося составной частью конкурсной документации.</p>
7.	Пункт 3.1	Требования к участникам конкурса	<p>Участником конкурса может быть любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника конкурса, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника конкурса, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника конкурса, которые соответствуют требованиям, установленным заказчиком.</p>
	Пункт 3.1.2	Обязательные требования к участнику конкурса	<p>Чтобы претендовать на право заключения договора, Участник конкурса должен удовлетворять обязательным требованиям, указанным в п. 3.1.2 Раздела 1 («Общие условия проведения конкурса») настоящей конкурсной документации, а также соответствовать следующим обязательным требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> – соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг), являющихся предметом закупки, а именно: наличие у исполнителя документов, подтверждающих право осуществления им кадастровой деятельности в соответствии с Федеральным законом № 221-ФЗ от 24.07.2007г. «О государственном кадастре недвижимости»: <ul style="list-style-type: none"> • в случае, если участник закупки осуществляет кадастровую деятельность в качестве индивидуального предпринимателя – наличие аттестата кадастрового инженера; • в случае, если участник закупки осуществляет кадастровую деятельность в качестве юридического лица – наличие не менее двух кадастровых инженеров, являющихся работниками такого юридического лица, с предоставлением копий трудовых договоров, заключенных между кадастровыми инженерами и участником закупки; в случае, если участник закупки осуществляет кадастровую деятельность по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации

№ п/п	Ссылка на пункт Раздела 1	Наименование пункта	Текст пояснений
			– наличие аккредитации организации на осуществление деятельности в области технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства, действующей по состоянию на 31.12.2012, полученной в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии или в Территориальном управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области на осуществление деятельности по технической инвентаризации объектов капитального строительства (копия свидетельства об аккредитации).
8.	Пункт 3.2	Привлечение субпоставщиков, субподрядчиков, соисполнителей	Участник конкурса вправе для поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг привлекать субпоставщиков, субподрядчиков, соисполнителей.
9.	Пункт 3.1.4	Преференции	Не предусмотрены.
10.	Пункт 4.1.1	Формы заявки на участие в конкурсе	Участник конкурса подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме в запечатанном конверте либо в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной цифровой подписью, по адресу электронной почты: kamushanov@agaa.ru
11.	Пункт 4.1	Документы, входящие в состав заявки на участие в конкурсе	<p>Заявка на участие в конкурсе должна быть подготовлена по формам, представленным в Разделе 3 настоящей конкурсной документации, и содержать сведения и документы, указанные в п. 4.1 Раздела 1 («Общие условия проведения конкурса»), а также:</p> <p>а) копии документов, подтверждающих соответствие участника конкурса требованию, установленному подпунктом 1 пункта 3.1.2 части 1 конкурсной документации, в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации установлены требования к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, такие товары, работы, услуги являются предметом конкурса и данные требования предусмотрены конкурсной документацией, а именно:</p> <p>копии документов, подтверждающих соответствие участника закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ (оказание услуг), и такие работы (услуги) являются предметом конкурса (Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»), а именно:</p> <p>- в случае, если Исполнитель осуществляет кадастровую деятельность в качестве индивидуального предпринимателя – копию аттестата кадастрового инженера;</p>

№ п/п	Ссылка на пункт Раздела 1	Наименование пункта	Текст пояснений
			<p>- в случае, если Исполнитель осуществляет кадастровую деятельность в качестве юридического лица – не менее двух копий аттестатов кадастровых инженеров, являющихся работниками такого юридического лица, с предоставлением копий трудовых договоров, заключенных между кадастровыми инженерами и участником закупки.</p> <p>- в случае, если Исполнитель осуществляет кадастровую деятельность по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации - наличие аккредитации организации на осуществление деятельности в области технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства, действующей на момент 31.12.2012 г., полученной в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии или в Территориальном управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области на осуществление деятельности по технической инвентаризации объектов капитального строительства (копия свидетельства об аккредитации);</p> <p>2) копии документов, подтверждающих квалификацию участника конкурса (непредставление указанных документов не будет являться основанием для отказа в допуске к участию в конкурсе).</p>
12.	Пункт 1.4.1, 4.1.7, 4.1.8, 4.1.9, 4.1.10	Требования к предложениям о цене договора	<p>Предлагаемая Участником стоимость договора с учетом НДС не должна превышать начальную (максимальную) цену договора, указанную в п. 5 Информационной карты конкурса.</p> <p>Предлагаемая Участником цена договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством и Положением о закупках.</p> <p>Цена договора указывается цифрами и прописью, в случае разночтения преимущество имеет цена, указанная прописью.</p> <p>Все расходы, налоги, пошлины и прочие сборы, которые исполнитель договора должен оплачивать в соответствии с условиями договора или на иных основаниях, должны быть включены в общую цену заявки, представленной Участником конкурса.</p>
13.	Пункт 4.1.10	Валюта договора	Предлагаемая Участником стоимость договора, включая цены по всем товарам, работам, услугам, должна быть выражена в российских рублях.
14.	Пункт 4.1.1, 6.1.3	Требования к описанию товара, работ, услуг	Участник конкурса представляет в составе заявки предложение о качестве товаров, работ, услуг по форме 3.3, представленной в Разделе 3 конкурсной документации. Такие предложения должны содержать

№ п/п	Ссылка на пункт Раздела 1	Наименование пункта	Текст пояснений
			<p>подробное описание товаров, работ, услуг, их технических характеристик, требований к качеству товаров, работ, услуг и т.д. в точном соответствии с технической частью конкурсной документации (техническим заданием, спецификацией, др.). При этом указание в заявке на участие в конкурсе ссылок на соответствие технической части (техническому заданию, спецификации, др.) либо конкурсной документации не допускается.</p>
15.	Пункт 4.1	Требования к оформлению заявок на участие в конкурсе	<p>Заявка на участие в конкурсе, поданная Участником в письменной форме, оформляется в соответствии с п. 4.1 Раздела 1 настоящей конкурсной документации («Общие условия проведения конкурса»).</p> <p>Участник конкурса вправе не указывать на внешнем конверте свое фирменное наименование, почтовый адрес (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество, сведения о месте жительства (для физического лица).</p> <p>Если внешний конверт не запечатан и не маркирован в соответствии с вышеуказанными требованиями, Заказчик не будет нести никакой ответственности в случае его потери или досрочного вскрытия.</p> <p>Если конверт с заявкой на участие в конкурсе не запечатан должным образом, Заказчик вправе не принимать такую заявку.</p>
16.	Пункт 4.1.14	Количество копий заявки	Требование о предоставлении копии (копий) заявки на участие в конкурсе не устанавливается.
17.	Пункт 4.2.1, 4.2.2.	Место и сроки подачи заявок на участие в конкурсе (адрес)	<p>Заявки на участие в конкурсе должны быть поданы не позднее 11 часов 00 минут (московского времени) 15 января 2013 года по адресу Заказчика: г. Москва, 5-й Войковский проезд, д. 28, каб. 1001 (время приема заявок: понедельник-четверг с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, пятница с 09 часов 00 минут до 15 часов 45 минут, обед с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут). Для прохода в здание необходимо предварительно заказать пропуск (за 2 часа до прибытия), позвонив по телефону: 8 (495) 627-53-97 доб. 4996 или 7624.</p> <p>Заказчик вправе продлить срок подачи заявок и внести соответствующие изменения в извещение о проведении открытого конкурса и конкурсную документацию.</p>
18.	Пункт 8.1	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе	72 909 рублей (семьдесят две тысячи девятьсот девять рублей) 90 копеек, НДС не облагается.
19.		Реквизиты для перечисления обеспечения заявок на участие в конкурсе	<p>Обеспечение заявок на участие в конкурсе перечисляется по следующим реквизитам:</p> <p>Получатель: ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)» ИНН 7714276906, КПП 774301001</p>

№ п/п	Ссылка на пункт Раздела 1	Наименование пункта	Текст пояснений
			Расчетный счет: 40502810392000002001 в ОАО ГПБ, г. Москва Корреспондентский счет: 30101810200000000823 ОКАТО 45277565000 ОКПО 59100381 БИК 044525823 В платежном поручении в графе «назначение платежа» необходимо указать «Обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе на право заключения договора оказания услуг по технической инвентаризации, изготовлению технических паспортов и технических планов, кадастровых паспортов на объекты аэродромной инфраструктуры в рамках реализации объекта: "Аэропорт Кемерово. Реконструкция МРД, перрона. Кемеровская область"», а также «НДС не облагается».
20.	Пункт 5.1.1.	Дата и место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе	Заявки на участие в конкурсе будут вскрываться в 11 часов 00 минут (московского времени) 15 января 2013 года по адресу: г. Москва, 5-й Войковский проезд, д. 28, каб. 515
21.	Пункт 7.1.2	Критерии оценки заявок на участие в конкурсе	Для оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе используются следующие критерии с их значимостью:

№	Наименование	Значимость	Формула
1	2	3	4
1	Итоговый рейтинг по критерию «цена договора», баллы	$K_A = 0,30$	$K_1 = K_A \times R_A$
	<i>рейтинг, присуждаемый заявке по критерию «цена договора»</i>		$R_A = \frac{A_{max} - A_i}{A_{max}} \times 100$
<p>K_1 - итоговый рейтинг по критерию «цена договора»; K_A – значимость критерия «цена договора»; R_A – рейтинг, присуждаемый заявке по критерию «цена договора»; A_{max} – начальная (максимальная) цена договора, установленная в конкурсной документации; A_i – предложение участника конкурса по цене договора</p>			
2	Итоговый рейтинг по критерию «качество работ, услуг и квалификация участника конкурса», баллы	$K_C = 0,70$	$K_2 = K_C \times R_c$
	<i>рейтинг, присуждаемый заявке по критерию «качество работ, услуг и квалификация участника конкурса»</i>		$R_c = C_1 + C_2 + C_3 + C_4$
<p>K_2 - итоговый рейтинг по критерию «качество работ, услуг и квалификация участника конкурса»; K_C – значимость критерия «качество работ, услуг и квалификация участника конкурса»; R_c – рейтинг, присуждаемый заявке по критерию «качество работ, услуг и квалификация участника»; C_1 – значение в баллах (среднее арифметическое оценок в баллах всех членов единой комиссии), присуждаемое комиссией заявке на участие в конкурсе по показателю «Наличие технических средств и информационных ресурсов для проведения технической инвентаризации объектов</p>			

№	Наименование	Значимость	Формула
1	2	3	4
<p>недвижимости»;</p> <p>C_2 – значение в баллах (среднее арифметическое оценок в баллах всех членов единой комиссии), присуждаемое комиссией заявке на участие в конкурсе по показателю «Наличие у участника конкурса опыта выполнения работ, оказания услуг»;</p> <p>C_3 – значение в баллах (среднее арифметическое оценок в баллах всех членов единой комиссии), присуждаемое комиссией заявке на участие в конкурсе по показателю «Наличие у участника конкурса трудовых ресурсов и их квалификация».</p> <p>C_4 – значение в баллах (среднее арифметическое оценок в баллах всех членов единой комиссии), присуждаемое комиссией заявке на участие в конкурсе по показателю «Деловая репутация участника конкурса».</p>			
2.1	среднее арифметическое значение оценок в баллах всех членов единой комиссии, присуждаемое комиссией заявке на участие в конкурсе по показателю «Наличие технических средств и информационных ресурсов для проведения кадастровых работ»		$C_1^{max} = 10$
<p><i>В процессе оценки члены единой комиссии анализируют представленную в Заявке на участие в конкурсе информацию о наличии технических средств и информационных ресурсов для проведения технической инвентаризации и выставляют от 0 до 10 баллов. Максимальное количество баллов выставляется только в случае наличия у участника конкурса указанных технических средств и информационных ресурсов, в случае отсутствия таковых присуждается 0 баллов.</i></p>			
2.2	среднее арифметическое значение оценок в баллах всех членов единой комиссии, присуждаемое комиссией заявке на участие в конкурсе «наличие у участника конкурса опыта выполнения работ, оказания услуг, являющихся предметом конкурса»		$C_2^{max} = 40$
<p><i>В процессе оценки члены единой комиссии анализируют наличие у участника конкурса опыта выполнения работ, оказания услуг являющихся предметом Конкурса и выставляют от 0 до 40 баллов. Максимальное количество баллов выставляется только в случае наличия у участника конкурса лучшего предложения по опыту выполнения работ, оказания услуг являющихся предметом Конкурса и предоставлении копий отзывов и благодарственных писем заказчиков.</i></p>			
2.3	среднее арифметическое значение оценок в баллах всех членов единой комиссии, присуждаемое комиссией заявке на участие в конкурсе «Наличие у участника конкурса трудовых ресурсов и их квалификация»		$C_3^{max} = 40$
<p><i>В процессе оценки члены единой комиссии анализируют наличие у участника конкурса трудовых ресурсов и их квалификацию и выставляют от 0 до 40 баллов. Максимальное количество баллов выставляется только в случае наличия у участника конкурса большего числа высококвалифицированных специалистов с профильным образованием и опытом выполнения работ, оказания услуг, являющихся предметом Конкурса и предоставлении копий квалификационных аттестатов специалистов.</i></p>			
2.4	среднее арифметическое значение оценок в баллах всех членов единой комиссии, присуждаемое комиссией заявке на участие в конкурсе «Деловая репутация участника конкурса»		$C_4^{max} = 10$
<p><i>В процессе оценки члены единой комиссии анализируют деловую репутацию участника конкурса и выставляют от 0 до 10 баллов. Максимальное количество баллов выставляется лучшему предложению в случае не участия организации в судебных разбирательствах в арбитражных судах в качестве ответчика в связи с контрактами (договорами), заключенными за последние 3</i></p>			

№	Наименование	Значимость	Формула
1	2	3	4
<i>года или текущими контрактами (договорами) по предмету конкурса, а также в случае отсутствия претензий или рекламаций (замечаний) со стороны заказчика, в том числе заказчика-застройщика.</i>			
ИТОГО (баллов)			$K_{\Sigma} = K_1 + K_2$

№ п/п	Ссылка на пункт Раздела 1	Наименование пункта	Текст пояснений
22.	Пункт 10.13	Срок заключения договора	Договор заключается с Победителем конкурса в соответствии с формой, включенной в состав конкурсной документации и с учетом предложений победителя. Победитель должен обеспечить подписание договора со своей стороны в течение 20 (двадцати) дней со дня размещения на официальном сайте протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе или протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.
23.	Пункт 8.2	Размер обеспечения исполнения обязательств по договору	Обеспечение исполнения обязательств по договору составляет 437 459 рублей (четыреста тридцать семь тысяч четыреста пятьдесят девять рублей) 40 копеек.
24.	Пункт 8.2	Формы обеспечения исполнения обязательств по договору	Обеспечение исполнения обязательств по Договору предоставляется Заказчику в течение 11 дней со дня размещения на официальном сайте протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, в соответствии с требованиями, изложенными в проекте договора. Обеспечение исполнения обязательств по договору может быть представлено в виде безотзывной банковской гарантии, выданной банком или иной кредитной организацией, или передачи Заказчику в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита) в установленном размере. Способ обеспечения исполнения договора определяется Участником конкурса, с которым заключается договор, самостоятельно. Если победителем конкурса или Участником конкурса, с которым заключается договор, является бюджетное учреждение, предоставления обеспечения исполнения договора не требуется. Срок обеспечения исполнения договора может превышать срок исполнения обязательств по договору с поставщиком (подрядчиком, исполнителем), но не более чем на 365 календарных дней.